



**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
КОМПЛЕКСА И ЭНЕРГЕТИКИ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

ПРИКАЗ

О внесении изменений в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 2 августа 2018 года № 33-Пр-138 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом» «Лангепасские коммунальные системы» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы»

33-Пр-88
21.09.2020

г. Ханты-Мансийск

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», подпунктом 6.5.2 пункта 6 Положения о Департаменте жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, утверждённого постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.12.2012 № 164, **п р и к а з ы в а ю:**

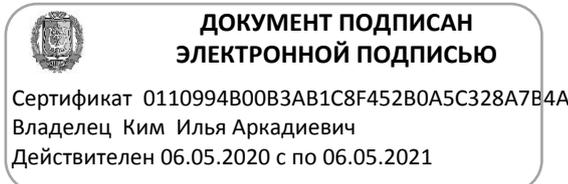
1. Внести в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 2 августа 2018 года № 33-Пр-138 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом» «Лангепасские коммунальные системы» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции: «Утвердить инвестиционную программу ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом» «Лангепасские коммунальные системы» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы согласно приложению к настоящему приказу.»

1.2. Приложения №№ 1-6 изложить в редакции приложения к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ разместить в сети «Интернет» на Едином официальном сайте государственных органов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры не позднее 10 рабочих дней со дня утверждения приказа.

Директор



И.А. Ким

Приложение
к приказу Департамента жилищно-коммунального
комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры от 21 сентября 2020 года № 33-Пр-88

«Приложение № 1
к приказу Департамента жилищно-коммунального
комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры от 02.08.2018 № 33-Пр-138

Паспорт инвестиционной программы ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом» «Лангепасские коммунальные системы» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью "Концессионная Коммунальная Компания" (ООО "КонцессКом") в зоне деятельности филиала ООО "КонцессКом" "Лангепасские коммунальные системы" на территории города Лангепас
Местонахождение регулируемой организации	628672, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Лангепас, ул. Ленина, 9
Сроки реализации инвестиционной программы	2019 – 2023 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Заместитель генерального директора по региональному развитию - Зубкова М.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8 (34667) 25262
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	628007, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 104
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Директор Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры – Ким И.А.
Дата утверждения инвестиционной программы	02.08.2018 (с изм. 19.11.2019, 21.09.2020)
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	тел. 8 (3467) 360-140 доб. 2006 E-mail: SulimaMN@admhmao.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ в области государственного установления тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	628007, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 104
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры - Березовский А.А.
Дата согласования инвестиционной программы органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов	01.09.2020
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	тел.: 8 (3467) 36-01-36 E-mail: rst@admhmao.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Лангепаса
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	628672, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Лангепас, ул. Ленина,35
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель главы города Лангепаса – Ванькова М.Н.
Дата согласования инвестиционной программы органом местного самоуправления	08.09.2020
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программ	тел.: 8 (34669) 2-02-36, факс: 2-26-03 e-mail: adm@admlangepas.ru

Инвестиционная программа ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом» «Лангепасские коммунальные системы» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала	Год окончания	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)							Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение		
				Наименование показателя (мощность, НУР топлива, НУР электроэнергия, потери, протяженность, диаметр)	Ед. изм.	Значение показателя				реализации мероприятия	реализации мероприятия	Всего	Профинансировано к 2019 г.	в т.ч. по годам реализации						
						до	после	2019 (факт)	2020					2021	2022	2023				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																				
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																				
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																				
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																				
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																				
Всего по группе 1										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																				
Всего по группе 2										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																				
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																				
3.1.1	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок от ТК-22 до 40м от ТК 20 в сторону ул. Ленина диаметром 530мм 900 метров в двухтрубном исполнении	1. Обновление основных фондов; 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов; 4. Повышение надежности системы теплоснабжения.	Сети теплоснабжения г.Лангепас, ул. Дружбы Народов	протяженность в двухтрубном исчислении	м	900	900	2017	2020	30 050,35	23 966,00	5 364,35	720,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				диаметр	Ду	530	530													
				потери	Гкал	59	47													
				изоляция	материал	минвата	ППУ													
3.1.2.	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК6а до ТК8 диаметром 426 мм 690 метров в двухтрубном исполнении	1. Обновление основных фондов; 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов; 4. Повышение надежности системы теплоснабжения.	Сети теплоснабжения г.Лангепас, ул. Ленина (вдоль МКД по ул. Ленина д.13-д.19)	протяженность в двухтрубном исчислении	м	690	690	2018	2022	16 220,00	320,00	300,00	0,00	0,00	15 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				диаметр	Ду	426	426													
				потери	Гкал	48	30													
				изоляция	материал	минвата	ППУ													
3.1.3.	Реконструкция сетей теплоснабжения	1. Обновление основных фондов; 2. Снижение процента	Сети теплоснабжения г.Лангепас,	протяженность в двухтрубном исчислении	м	540	540	2018	2021	8 450,00	10,00	700,00	0,00	7 740,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала	Год окончания	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)								
				Наименование показателя (мощность, НУР топлива, НУР электроэнергии, потери, протяженность, диаметр)	Ед. изм.	Значение показателя				реализации мероприятия	реализации мероприятия	Всего	Профинансировано к 2019 г.	в т.ч. по годам реализации				
						до	после	2019 (факт)	2020					2021	2022	2023		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК8 до ЦТП2 диаметром 325 мм 540 метров в двухтрубном исполнении	износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов; 4. Повышение надежности системы теплоснабжения.	ул. Ленина- ул. Мира, 11 А	диаметр	Ду	325	325											
				потери	Гкал	31	19											
				изоляция	материал	минвата	ППУ											
3.1.4.	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК33 до ТК35 диаметром 219 мм 310метров в двухтрубном исполнении	1. Обновление основных фондов; 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов; 4. Повышение надежности системы теплоснабжения.	Сети теплоснабжения г.Лангепас, пересечение ул. Комсомольская и ул. Мира (ул. Комсомольская я, 9А-ул. Комсомольская я, 3)	протяженность в двухтрубном исчислении	м	310	310	2022	2023	4 716,00	0,00	0,00	0,00	0,00	216,00	4 500,00	0,00	0,00
				диаметр	Ду	219	219											
				потери	Гкал	27	18											
				изоляция	материал	минвата	ППУ											
3.1.5.	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК34 до ТК3/8 диаметром 325 мм 150 метров в двухтрубном исполнении	1. Обновление основных фондов; 2. Снижение процента износа тепловых сетей; 3. Экономия энергетических ресурсов; 4. Повышение надежности системы теплоснабжения.	Сети теплоснабжения г.Лангепас, пересечение ул. Комсомольская я и ул. Мира (ул. Комсомольская я, 9А-ул. Мира, 23)	протяженность в двухтрубном исчислении	м	150	150	2022	2023	3 276,00	0,00	0,00	0,00	0,00	156,00	3 120,00	0,00	0,00
				диаметр	Ду	325	325											
				потери	Гкал	8	7											
				изоляция	материал	минвата	ППУ											
Всего по группе 3.1										62 712,35	24 296,00	6 364,35	720,00	7 740,00	15 972,00	7 620,00	0,00	0,00
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
3.2.1	Реконструкция источников теплотенергии (котельной №1 и котельной №5)	Состояние котельных г. Лангепаса не соответствует современным требованиям технической оснащенности и уровню надежности – котлы эксплуатируются более 20 лет (60% от общего количества водогрейных котлов выработали свой ресурс). Замена физически изношенного оборудования на новое позволит увеличить КПД, повысить надежность системы теплоснабжения и качество предоставленных услуг.	Котельная №1 и Котельная №5 г.Лангепас, ул.Первоастроителей, 60	Мощность, установленная котельной №1	Гкал	300	300	2016	2023	546 034,23	20 041,95	48 295,04	37 310,13	64 995,73	92 400,00	282 991,38	0,00	0,00
				Мощность, установленная котельной №5	Гкал	56	40											
				Собственное потребление	%	4	2											
				НУР газ на отпуск	кг у.т./Гкал,	157,47	155											
				НУР эл.энергия	кВт*ч/Гкал	28,69	28,69											

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала	Год окончания	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)								
				Наименование показателя (мощность, НУР топлива, НУР электроэнергии, потери, протяженность, диаметр)	Ед. изм.	Значение показателя				реализации мероприятия	реализации мероприятия	Всего	Профинансировано к 2019 г.	в т.ч. по годам реализации				
						до	после	2019 (факт)	2020					2021	2022	2023		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
3.2.2	Техническое перевооружение ЦТП- 37 треста 4 а мкр города Лангепас	Обновление морально и физически изношенного оборудования, повышение надежности системы теплоснабжения, обеспечение вновь подключаемых объектов ИЖС тепловой энергией и горячим водоснабжением	ЦТП-4 мкр города Лангепас, г.Лангепас, 180 м по направлению на северо-восток от здания "Спортивный зал для мини-футбола" расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г Лангепас, ул. Солнечная, 23Б	Установленная производительность, в том числе	Гкал/ час	4,53	3,65	2019	2020	3 497,86	0,00	0,00	3 497,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			на отопление	Гкал/ час	3,54	2,65												
			на горячее водоснабжение	Гкал/ час	0,77	1												
Всего по группе 3.2										549 532,09	20 041,95	48 295,04	40 807,99	64 995,73	92 400,00	282 991,38	0,00	0,00
Всего по группе 3										612 244,44	44 337,95	54 659,39	41 527,99	72 735,73	108 372,00	290 611,38	0,00	0,00
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																		
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
Всего по группе 5										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по программе										612 244,44	44 337,95	54 659,39	41 527,99	72 735,73	108 372,00	290 611,38	0,00	0,00

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий
инвестиционной программы ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом»
«Лангепасские коммунальные системы» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы**

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения 2018 год	Плановые значения в т.ч. по годам реализации				
				2019 (факт)	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт ч/м3	0	0	0	0	0	0
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,15517	0,15517	0,15323	0,15323	0,15323	0,15323
		т.у.т./м3*	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы, в том числе	%	77	88	79	88	90	48
	Износ оборудования котельных	%	51	79	81	96	98	12
	Износ тепловых сетей	%	74	97,69	77	80	82	83
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тыс Гкал в год	65,5	55,8	39,2	39,3	39,5	40,0
		% от полезного отпуска тепловой энергии	16,54	14,85	10,51	10,51	10,51	10,51
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-	-
		кум. м. для пара	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-

N п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности																	
		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т/Гкал						Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2						Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, тыс.Гкал					
		Текущие значения	Плановые значения					Текущие значения	Плановые значения					Текущие значения	Плановые значения				
			2019 (факт)	2020	2021	2022	2023		2019 (факт)	2020	2021	2022	2023		2019 (факт)	2020	2021	2022	2023
1	2	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1.1	Реконструкция котельной № 1 и № 5 в городе Лангепасе (собственное потребление)	161,8	155,5	155,5	155,5	155,5	155,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Реконструкция сетей теплоснабжения по мероприятиям инвестиционной программы, в том числе	-	-	-	-	-	-	0,08	0,08	0,07	0,07	0,07	0,06	0,175	0,163	0,157	0,157	0,151	0,121
1.2.1	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок от ТК-22 до 40м от ТК 20 в сторону ул. Ленина диаметром 530мм 900 метров в двухтрубном исполнении	-	-	-	-	-	-	0,06	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,059	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047
1.2.2	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК6а до ТК8 диаметром 426 мм 690 метров в двухтрубном исполнении	-	-	-	-	-	-	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,05	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048
1.2.3	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК8 до ЦТП2 диаметром 325 мм 540 метров в двухтрубном исполнении	-	-	-	-	-	-	0,09	0,09	0,07	0,07	0,05	0,05	0,031	0,031	0,025	0,025	0,019	0,019
1.2.4	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК33 до ТК35 диаметром 219 мм 310метров в двухтрубном исполнении	-	-	-	-	-	-	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,13	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028
1.2.5	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК34 до ТК3/8 диаметром 325 мм 150 метров в двухтрубном исполнении	-	-	-	-	-	-	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,07	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009
1.3.	Техническое перевооружение ЦТП- 37 треста 4 а мкр. города Лангепас	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по предприятию		161,8	162,0	155,5	155,5	155,5	155,5	2,25	1,92	1,35	1,35	1,36	1,38	65,5	55,8	39,2	39,3	39,5	40,0

**Финансовый план ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом»
«Лангепасские коммунальные системы» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы**

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)							
		по видам деятельности		Всего	в т.ч. по годам реализации				
		Производ- ство тепла	передача тепла		2019 (факт)	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Собственные средства	206 415,01	35 043,73	241 458,74	49 578,97	34 606,66	60 613,11	90 310,00	6 350,00
1.1	амортизационные отчисления	123 907,36	35 043,73	158 951,08	49 578,97	34 606,66	34 014,12	34 401,33	6 350,00
1.2	прибыль, направленная на инвестиции (расчетная предпринимательская прибыль, накопленная в период 2016-2022 годы)	82 507,66	0,00	82 507,66	0,00	0,00	26 598,98	55 908,67	0,00
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Привлеченные средства	235 826,16	0,00	235 826,16	0,00	0,00	0,00	0,00	235 826,15
2.1	кредиты	235 826,16	0,00	235 826,16	0,00	0,00	0,00	0,00	235 826,15
2.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по программе		442 241,17	35 043,73	477 284,90	49 578,97	34 606,66	60 613,11	90 310,00	242 176,15

Укрупненный сетевой график выполнения мероприятий инвестиционной программы ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом» «Лангепасские коммунальные системы» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятий	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок от ТК-22 до 40м от ТК 20 в сторону ул. Ленина				
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1	Разработка и выдача ТУ	Сентябрь 2017	Сентябрь 2017	100%	-
1.2	Выполнение проекта	Декабрь 2017	Декабрь 2017	100%	-
1.3	Утверждение проектной документации	Декабрь 2017	Декабрь 2017	100%	-
2	Реконструкция объекта				
2.1	Поставка материалов и оборудования	Сентябрь 2018	Декабрь 2018	100%	-
2.2	Монтаж оборудования	Июнь 2019	Август 2019	100%	-
2.3	Завершение реконструкции	Август 2019	Сентябрь 2019	100%	-
3	Испытание и ввод в эксплуатацию				
3.1	Комплексное опробование	Сентябрь 2019	Сентябрь 2019	100%	-
3.2	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Октябрь 2019	Октябрь 2019	100%	-
3.3	Ввод в эксплуатацию объекта	Декабрь 2019	Сентябрь 2020	80%	-
2	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК8а до ТК8				
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1	Разработка и выдача ТУ	Сентябрь 2018	Сентябрь 2018	100%	-
1.2	Выполнение проекта	Декабрь 2018	Декабрь 2018	100%	-
1.3	Утверждение проектной документации	Декабрь 2018	Декабрь 2019	100%	-
2	Реконструкция объекта				
2.1	Поставка материалов и оборудования	Сентябрь 2021	Декабрь 2021	-	-
2.2	Монтаж оборудования	Июнь 2022	Август 2022	-	-
2.3	Завершение реконструкции	Сентябрь 2022	Сентябрь 2022	-	-
3	Испытание и ввод в эксплуатацию				
3.1	Комплексное опробование	Сентябрь 2022	Сентябрь 2022	-	-
3.2	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Сентябрь 2022	Сентябрь 2022	-	-
3.3	Ввод в эксплуатацию объекта	Сентябрь 2022	Сентябрь 2022	-	-
3	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК8 до ЦТП2				
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1	Разработка и выдача ТУ	Сентябрь 2018	Сентябрь 2018	100%	-
1.2	Выполнение проекта	Декабрь 2018	Декабрь 2018	100%	-
1.3	Утверждение проектной документации	Декабрь 2018	Февраль 2020	100%	-
2	Реконструкция объекта				
2.1	Поставка материалов и оборудования	Сентябрь 2020	Декабрь 2020	-	-
2.2	Монтаж оборудования	Июнь 2021	Август 2021	-	-
2.3	Завершение реконструкции	Сентябрь 2021	Сентябрь 2021	-	-
3	Испытание и ввод в эксплуатацию				
3.1	Комплексное опробование	Сентябрь 2021	Сентябрь 2021	-	-
3.2	Получение разрешения на ввод объекта в	Сентябрь 2021	Сентябрь 2021	-	-

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятий	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
	эксплуатацию				
3.3	Ввод в эксплуатацию объекта	Сентябрь 2021	Сентябрь 2021	-	-
4	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК33 до ТК35				
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1	Разработка и выдача ТУ	Сентябрь 2022	Сентябрь 2022	-	-
1.2	Выполнение проекта	Декабрь 2022	Декабрь 2022	-	-
1.3	Утверждение проектной документации	Декабрь 2022	Декабрь 2022	-	-
2	Реконструкция объекта				
2.1	Поставка материалов и оборудования	Сентябрь 2022	Декабрь 2022	-	-
2.2	Монтаж оборудования	Июнь 2023	Август 2023	-	-
2.3	Завершение реконструкции	Август 2023	Август 2023	-	-
3	Испытание и ввод в эксплуатацию				
3.1	Комплексное опробование	Август 2023	Август 2023	-	-
3.2	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Август 2023	Август 2023	-	-
3.3	Ввод в эксплуатацию объекта	Сентябрь 2023	Сентябрь 2023	-	-
5	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК34 до ТК3/8				
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1	Разработка и выдача ТУ	Сентябрь 2022	Сентябрь 2022	-	-
1.2	Выполнение проекта	Декабрь 2022	Декабрь 2022	-	-
1.3	Утверждение проектной документации	Декабрь 2022	Декабрь 2022	-	-
2	Реконструкция объекта				
2.1	Поставка материалов и оборудования	Сентябрь 2022	Декабрь 2022	-	-
2.2	Монтаж оборудования	Июнь 2023	Август 2023	-	-
2.3	Завершение реконструкции	Август 2023	Август 2023	-	-
3	Испытание и ввод в эксплуатацию				
3.1	Комплексное опробование	Август 2023	Август 2023	-	-
3.2	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Август 2023	Август 2023	-	-
3.3	Ввод в эксплуатацию объекта	Сентябрь 2023	Сентябрь 2023	-	-
6	Реконструкция источников тепловой энергии (котельная №1 и котельная №5)				
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1	Разработка и выдача ТУ	Сентябрь 2016	Сентябрь 2017	100%	-
1.2	Выполнение проекта	Октябрь 2016	Декабрь 2017	100%	-
1.3	Утверждение проектной документации	Декабрь 2017	Декабрь 2017	100%	-
1.4	Разработка рабочей документации	Декабрь 2017	Ноябрь 2018	100%	-
2	Реконструкция источников тепловой энергии (котельная №1 и котельная №5) (поставка оборудования, материалов и монтаж)				
2.1	Замена изношенных 3-х котлов КВ-ГМ-116,3-150 котельной № 1 на новые 3 котла КВ-ГМ-116,3-150Н в том числе:				
	Этап 1	Апрель 2019	Ноябрь 2019	100%	-
	Этап 2	Декабрь 2020	Ноябрь 2021	-	-
	Этап 3	Апрель 2022	Ноябрь 2022	-	-
	Этап 4	-	-	-	-
2.2	Замена изношенных 2-х паровых котлов ДЕ-25 котельной № 5 на 2 новых паровых котла ТТ и установка дымовой трубы:				
	Этап 1	-	-	-	-
	Этап 2	-	-	-	-
	Этап 3	-	-	-	-
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023	-	-

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятий	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
2.3	Модернизация существующей деаэрационной колонки и установка резервного деаэратора ДА-100 (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-	-	-
	Этап 2	-	-	-	-
	Этап 3	-	-	-	-
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023	-	-
2.4	Замена емкостей подпиточной воды (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-	-	-
	Этап 2	-	-	-	-
	Этап 3	-	-	-	-
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023	-	-
2.5	Замена насосов исходной и подпиточной воды на новые высокоэффективные насосы (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-	-	-
	Этап 2	-	-	-	-
	Этап 3	-	-	-	-
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023	-	-
2.6	Реконструкция и модернизация энергохозяйства с внедрением частотного привода на сетевых насосах (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-	-	-
	Этап 2	-	-	-	-
	Этап 3	-	-	-	-
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023	-	-
2.7	Установка автоматизированной системы управления технологическими процессами (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-	-	-
	Этап 2	-	-	-	-
	Этап 3	-	-	-	-
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023	-	-
2.8	Установка приборов учета на источниках тепловой энергии (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-	-	-
	Этап 2	-	-	-	-
	Этап 3	-	-	-	-
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023	-	-
2.9	Установка приборов учета потребляемого газа на источниках тепловой энергии (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-	-	-
	Этап 2	-	-	-	-
	Этап 3	-	-	-	-
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023	-	-
2.10	Модернизация газо-распределительного устройства котельных (ГРУ) и автоматизацию процесса регулирования (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-	-	-

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятий	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
	Этап 2	-	-	-	-
	Этап 3	-	-	-	-
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023	-	-
2.11	Реконструкция и автоматизация существующей системы ХВО котельных				
	Этап 1	-	-	-	-
	Этап 2	-	-	-	-
	Этап 3	-	-	-	-
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023	-	-
2.12	Реконструкция трубопровода противопожарного водоснабжения котельных Ду-300 мм				
	Этап 1	-	-	-	-
	Этап 2	-	-	-	-
	Этап 3	-	-	-	-
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023	-	-
2.13	Устройство периметрального ограждения с установкой системы видеонаблюдения (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-	-	-
	Этап 2	-	-	-	-
	Этап 3	-	-	-	-
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023	-	-
2.14	Реконструкция кровли и фасада здания (котельная №1 и котельная №5)				
	Этап 1	-	-	-	-
	Этап 2	-	-	-	-
	Этап 3	-	-	-	-
	Этап 4	Апрель 2023	Декабрь 2023	-	-
3	Испытание и ввод в эксплуатацию (котельная №1 и котельная №5)				
3.1	Комплексное опробование котельной №1 и котельной №5				
	Этап 1	Ноябрь 2019	Декабрь 2019	100%	-
	Этап 2	Ноябрь 2021	Декабрь 2021	-	-
	Этап 3	Ноябрь 2022	Декабрь 2022	-	-
	Этап 4	Ноябрь 2023	Декабрь 2023	-	-
3.2	Получение разрешения на ввод котельной №1 и котельной №5 в эксплуатацию				
	Этап 1	Декабрь 2019	Декабрь 2019	-	-
	Этап 2	Декабрь 2021	Декабрь 2021	-	-
	Этап 3	Декабрь 2022	Декабрь 2022	-	-
	Этап 4	Декабрь 2023	Декабрь 2023	-	-
3.3	Ввод в эксплуатацию котельной №1 и котельной №5				
	Этап 1	Декабрь 2019	Декабрь 2019	-	-
	Этап 2	Декабрь 2021	Декабрь 2021	-	-
	Этап 3	Декабрь 2022	Декабрь 2022	-	-
	Этап 4	Декабрь 2023	Декабрь 2023	-	-
7	Техническое перевооружение ЦТП- 37 треста 4 мкр города Лангепас ул. Солнечная, 23Б				
1	Предпроектный и проектный этап				
1.1	Разработка и выдача ТУ	Сентябрь 2019	Сентябрь 2019	100%	-
1.2	Выполнение проекта	Декабрь 2019	Декабрь 2019	100%	-
1.3	Утверждение проектной документации	Декабрь 2019	Декабрь 2019	100%	-
2	Реконструкция объекта				

№ п/п	Наименование этапов реализации мероприятий	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
2.1	Поставка материалов и оборудования	Март 2020	Май 2020	100%	-
2.2	Монтаж оборудования	Июнь 2020	Август 2020	100%	-
2.3	Завершение реконструкции	Август 2020	Сентябрь 2020	100%	-
3	Испытание и ввод в эксплуатацию				
3.1	Комплексное опробование	Сентябрь 2019	Сентябрь 2020	-	-
3.3	Ввод в эксплуатацию объекта	Сентябрь 2019	Сентябрь 2020	-	-

**Отчет об исполнении инвестиционной программы
 ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом»
 «Лангепасские коммунальные системы» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы
 за 2019 год**

N п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)	
		план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников							
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей							
3.1.1.	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок от ТК-22 до 40м от ТК 20 в сторону ул. Ленина диаметром 530мм 900 метров в двухтрубном исполнении	2017	2017	2020	2020	623,50	5 364,35
3.1.2.	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК6а до ТК8 диаметром 426 мм 690 метров в двухтрубном исполнении	2018	2018	2022	-	300,00	300,00
3.1.3.	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК8 до ЦТП2 диаметром 325 мм 540 метров в двухтрубном исполнении	2018	2018	2021	-	700,00	700,00
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей							
3.2.1.	Реконструкция источников теплотенергии (котельной №1 и котельной №5)	2016	2016	2023	-	66 000,00	48 295,00
Всего по группе 3						67 623,50	54 659,35
Итого за отчетный период:						67 623,50	54 659,35

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом» «Лангепасские коммунальные системы» в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы за 2019 год

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, (Гкал/м2)		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок от ТК-22 до 40м от ТК 20 в сторону ул. Ленина диаметром 530мм 900 метров в двухтрубном исполнении	2,9	0,0	-	-	-	-	0,062	0,049	0,059	0,047
2	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК6а до ТК8 диаметром 426 мм 690 метров в двухтрубном исполнении	2,9	2,9	-	-	-	-	0,082	0,082	0,048	0,048
3	Реконструкция сетей теплоснабжения на трубы в ППУ изоляции с системой ОДК участок ТК8 до ЦТП2 диаметром 325 мм 540 метров в двухтрубном исполнении	3,7	1,9	-	-	-	-	0,088	0,088	0,031	0,031
4	Реконструкция источников теплоты (котельной №1 и котельной №5)	-	-	0,0	0,0	155,5	162,0	-	-	-	-
Итого за отчетный период:		0,5	0,55	0,0	0,0	155,5	162,0	1,350	1,917	39,470	55,750